

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス北天満		
物件所在地	大阪府大阪市北区池田町		
交通	大阪環状線 天満駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー バス有 シャワー トイレ有 エアコン 収納有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥35,000（税別） ■更新料：旧賃料の1ヵ月分 ■短期解約違約金：1年未満の解約で賃料2ヵ月2年未満1ヵ月 ■水道代は共益費に含んでおります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.hphp0000363409

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%