

FOR RENT

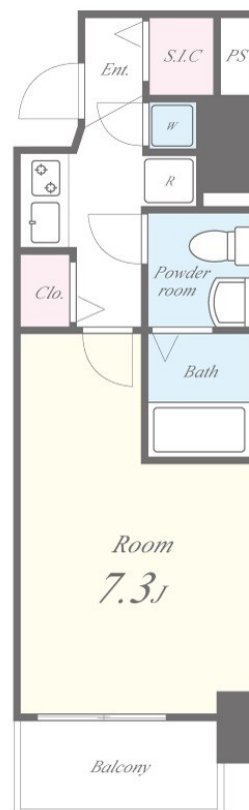
賃料	管理費等
68,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルレジデンス北梅田		
物件所在地	大阪府大阪市北区豊崎 1 丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 中津（大阪メトロ）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	24.76㎡	向き	北
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込):35,000円 鍵交換代(税込):22,000円 除菌消臭日:11,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用38,500円(税込) 法人の場合、礼金2ヶ月短期違約金1年未満1ヶ月更新料旧賃料1ヶ月/2年毎		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.hphp0000363395

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%