FOR RENT

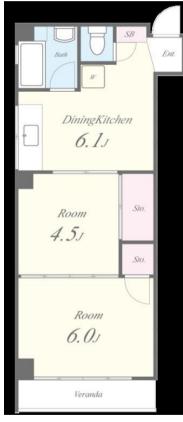
賃料	管理費等
59,000円	7,500円

2 F 以上,角住戸,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,平置駐車場,周辺交通量少なめ,整 備された歩道

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2105765

大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

76 75	***	TUAL	ן יט ה
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス寺山公園		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 2 丁目		
交通	大阪メトロ中央線 森ノ宮駅 徒歩10分 大阪環状線 森ノ宮駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造•規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	37.97m²	向き	西
築年月	1976年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面台,浴室に窓,24時間ゴミ出し可,自走式駐車場,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 退去時クリーニン グ費用55,000円(税込)/駐輪場無料(1戸1台)/短期解約違約金1年未満賃料2か 月分、2年未満1か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

2DK

礼金

1ヶ月

情報更新日2025年11月25日

間取り

敷金

No.hphp0000363345



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 仲介先物 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

物件管理コード: 1111846758050000370249