

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	12,000円

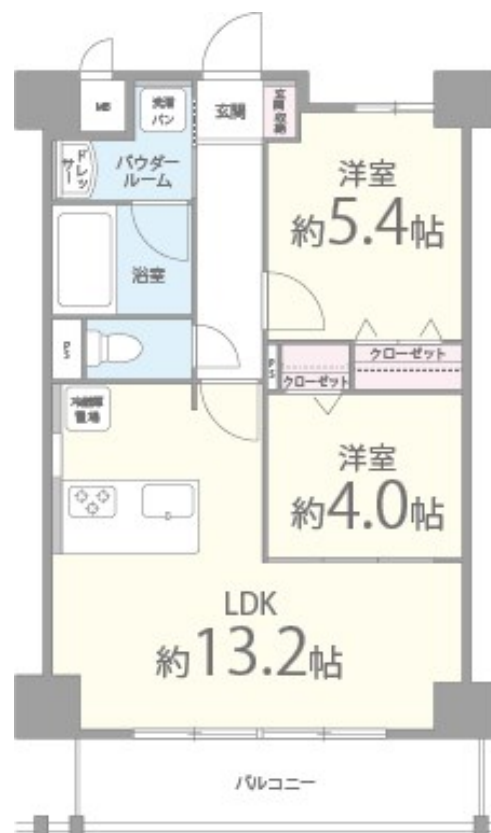
お風呂は1418サイズで広々としており、循環式追

インターネット使用料無料で、使い放題です。お風呂は1418サイズで広々としており、循環式追い焚機能、浴室乾燥機あり！エアコンも1基あります。

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャスルビル 玉造上町台		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造2丁目		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 森ノ宮駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(4畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	51.1㎡	向き	南西
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 BS CATV TVインターホン エアコン オートバ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [月次費用] 町会費：500円 [備考] 駐輪場無料／各住戸2台迄／退去時クリーニング費用66,000円(税込) 1年未満解約時短期違約金賃料1か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン：初回保証料総賃料の50%、月額1%		
備考			

情報更新日2025年9月25日

No.hphp0000363336

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%