

# FOR RENT

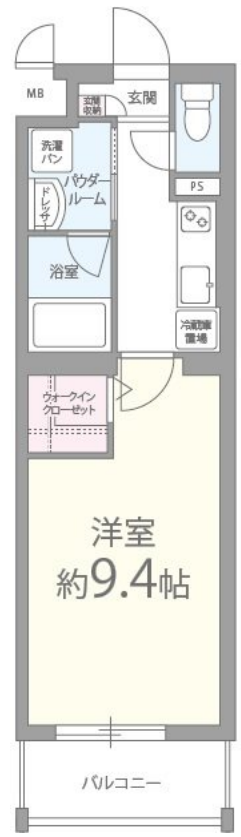
賃料	管理費等
62,000円	8,500円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,陽当たり良好,1階高床式,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリエンタルヴィラ		
物件所在地	大阪府堺市北区蔵前町1丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩10分 大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.84㎡	向き	北
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B,S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] エボス:保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保証人不要 【保証会社、申込書】 個人 エボス(借上-個人) 大手法人(資本金5,000万円以上は保		
入居諸条件	事務所不可 学生可 性別不問 法人可 子供不可		
保証会社	必須 エボス:保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保		
備考			

情報更新日2026年5月3日

No.hphp0000363328



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%