

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	9,500円

小型犬1匹可の1K、1DK物件

2F以上,オートロック,ダブルロック,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Art Pension高井田		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田中5丁目		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩1分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	43.48㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] ◇短期違約金:1年未満、1ヶ月分◇退去時ルームクリーニング代:45,000円(税別)◇水道代:2人入居の場合は4,000円◇法人契約の場合:礼金は家賃の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◇保証会社エポスカード:初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし→原		
備考			

情報更新日2025年9月25日

No.hphp0000363316

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000370224

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。