

FOR RENT

賃料	管理費等
110,500円	11,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	huit arbre上町台		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上汐 1 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	42.77㎡	向き	東
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 室内現状有姿 退去時クリーニング費用49,500円(税込) / 小型犬1匹飼育可 (賃料3,000円7ヶ月or礼金5万) / 駐輪場無料(1戸1台) / ネット無料(BB) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 ルディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2025年9月25日

No.hphp0000363297

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%