

# FOR RENT

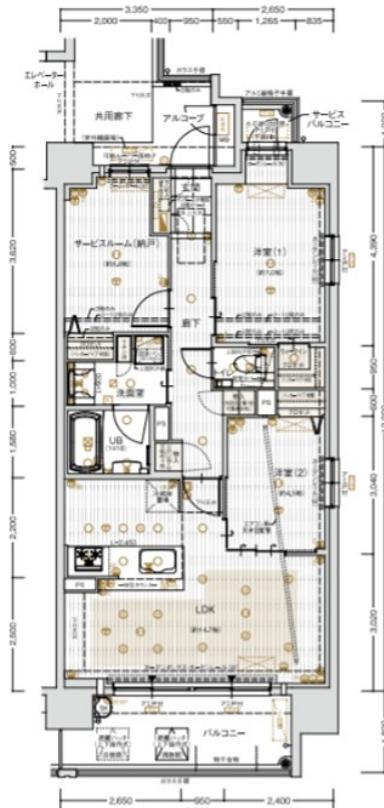
賃料	管理費等
225,000円	11,100円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 玄関リモコンキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	47.22万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスリード箕面船場阪大前		
物件所在地	大阪府箕面市船場東2丁目		
交通	北大阪急行線 箕面船場阪大前駅 徒歩2分 北大阪急行線 千里中央駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) 納戸(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	70.05m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月2日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] エスリードクラブ入会金: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料・共益費の1ヶ月分の短期違約金有り		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.hphp0000363279



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%