

FOR RENT

賃料	管理費等
169,800円	7,200円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスリード森ノ宮中央		
物件所在地	大阪府大阪市中央区森ノ宮中央 1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 森ノ宮駅 徒歩3分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 森ノ宮駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	55.41㎡	向き	
築年月	2004年12月	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月22日
駐車場			
設備	エレベーター 宅配BOX 2口コンロ ユニットバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 TVインターホン		
その他費用	[一時金] エスリードクラブ入会金: 19,800円 [備考] ・1年未満の解約の場合、賃料・共益費の1ヶ月分の短期違約金有り ・3年の定期借家契約・禁煙、ペット飼育禁止		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.hphp0000363264

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付