

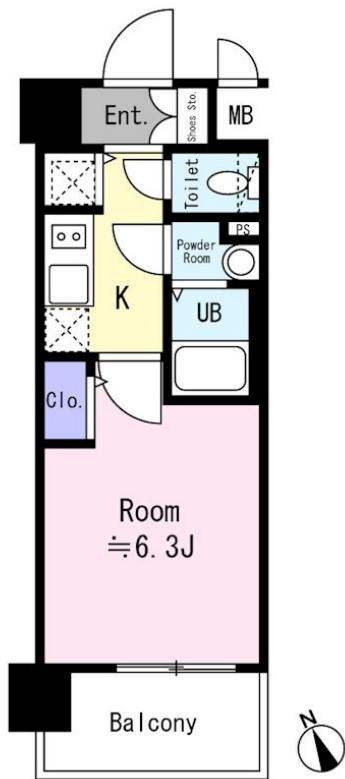
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 54,100円 | 8,000円 |

防犯カメラ 南面バルコニー オートロック カードキー 電子ロック 電子キー ドアタッチキー

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 6.21万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エスリード大阪平野プライム | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市平野区 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 22.04㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年11月29日 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ キッチン未使用 パス・トイレ別 ユニットバス | | |
| その他費用 | [一時金] エスリードクラブ入会金: 19,800円 [備考] ・1年未満は総賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満は総賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有り ・更新料は旧総賃料 ・礼金0円で募集をしている場合でも、法人契約は礼金(総賃料の1ヶ月分)要 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.hphp0000363228



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |