

# FOR RENT

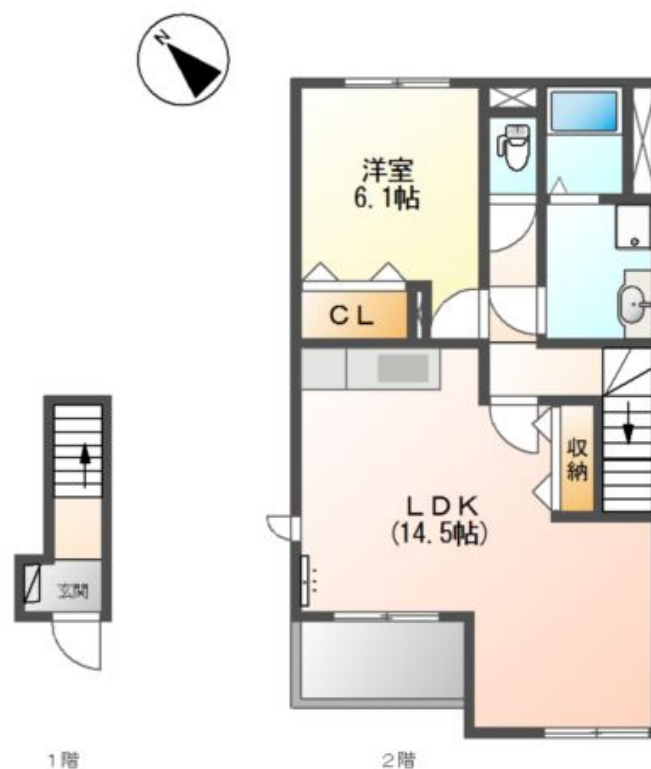
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,500円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メゾン アイリス                                             |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府貝塚市久保3丁目                                          |      |            |
| 交通       | 阪和線 東岸和田駅 徒歩14分<br>阪和線 東貝塚駅 徒歩18分                    |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(14.5畳)                                  |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                            |      |            |
| 専有面積     | 54.1㎡                                                | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2010年11月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                      | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ null 駐車可 駐輪場                        |      |            |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費(任意)(入居時のみ): 17,050円                      |      |            |
| 入居諸条件    |                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/ |      |            |
| 備考       |                                                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.hphp0000363158

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |