

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 101,000円 | 4,500円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                               |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブルースカイ                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市若江北町2丁目                                                      |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩13分<br>近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩22分                              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.6畳) S(2.2畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                           |      |    |
| 専有面積     | 55.87㎡                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年9月                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ null駐車可 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(任意)(入居時のみ): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時)(退去時): 53,900円       |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |    |
| 備考       |                                                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.hphp0000363163

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |