賃料	管理費等
68,000円	8,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラ堺市駅		
物件所在地	大阪府堺市北区東雲東町1丁		
交通	阪和線 堺市駅 徒歩3分 南海高野線 堺東駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造·規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	24.44m²	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 2 4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2 ロコンロ		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌:16,500円 くらしあんしん24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の50%		
備考			
- 青報更新日2025年12月9日 No.hphp0000363068			

1DK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

お問合せ先

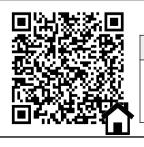
大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合