

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 49,000円 | 0円   |

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4DK                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                             | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                        | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | 戸建                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 鷹合2丁目貸家                                       |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市東住吉区鷹合2丁目                               |      |           |
| 交通       | 近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩9分<br>大阪メトロ谷町線 駒川中野駅 徒歩16分      |      |           |
| 間取詳細     |                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建                                        |      |           |
| 専有面積     | 50㎡                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 1927年1月                                       | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                    |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 B S C S C A T V 高速ネット対応 |      |           |
| その他費用    |                                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時に相談                                     |      |           |
| 備考       |                                               |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.hphp0000362044

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000368950

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。