

FOR RENT

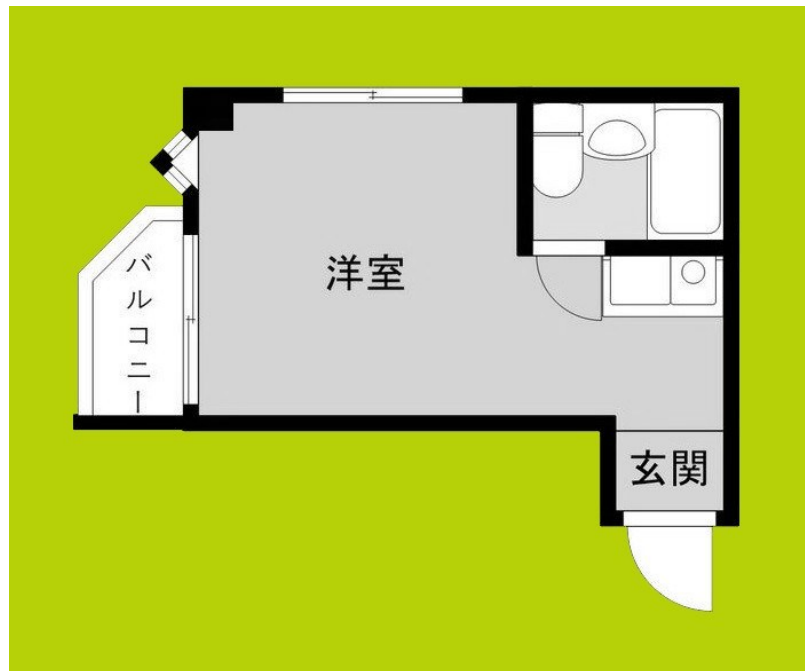
賃料	管理費等
30,000円	3,000円

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トアアルディ 駒川		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区駒川 3 丁目		
交通	近鉄南大阪線 今川（大阪）駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 駒川中野駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	14㎡	向き	
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス有 シャワー トイレ有 エアコン B S C S		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 契約事務手数料：10,000円 アクト安心ライフ24：16,500円 あっとくらぶ：11,000円 [月次費用] 水道代：2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料：総賃料の40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.hphp0000362033

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付