

FOR RENT

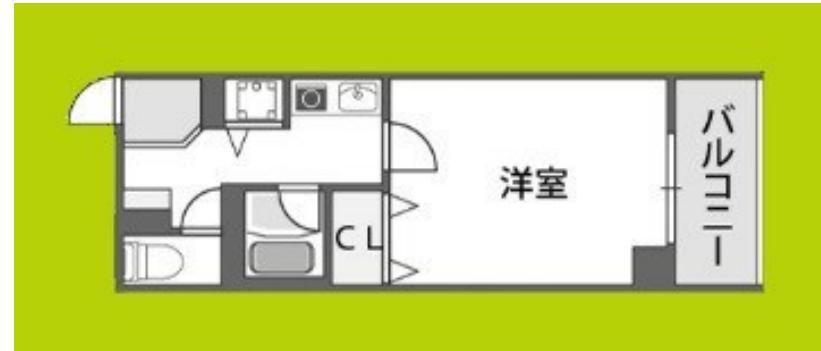
賃料	管理費等
58,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンブラン		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区夕陽丘町		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩2分 大阪メトロ堺筋線 恵美須町駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 11階建 6階		
専有面積	25.7m ²	向き	
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 ET CLUB 入会費 : 2,000円 [月次費用] 水道代 : 2,750円 ET CLUB 月額 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料 : 総賃料の70%(最低保証料 : 35,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.hphp0000361775



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付