

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	6,500円

2F以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネシャンプル		
物件所在地	大阪府大東市太子田1丁目		
交通	JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩15分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.91㎡	向き	東
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11200円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ C A T V エアコン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クローゼット シューズボックス バス・ト		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:35,000円(税抜) ◇法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ◇エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし→緊急連絡先		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.hphp0000360979

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000367884

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。