

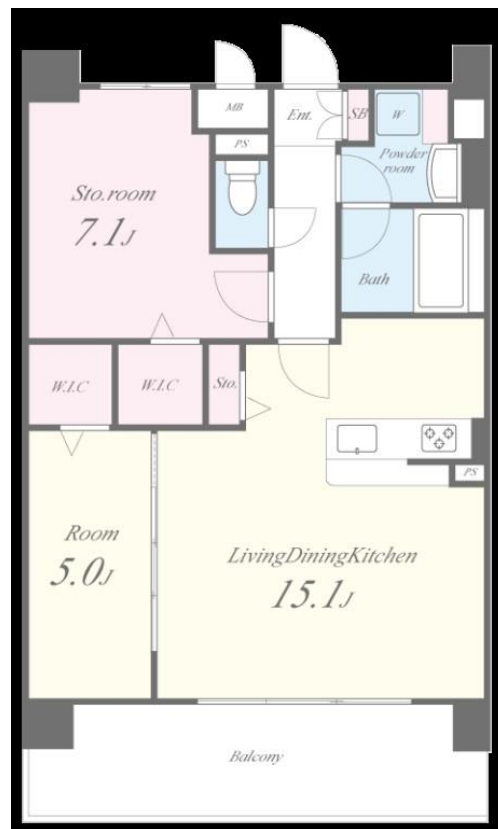
賃料	管理費等
143,000円	9,000円

アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドボヌール弁天町		
物件所在地	大阪府大阪市港区市岡 1 丁目		
交通	大阪メトロ中央線 弁天町駅 徒歩13分 大阪環状線 弁天町駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	60.91㎡	向き	南東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用77,000円(税込) / 鍵交換代・除菌消臭費用新築時不要 / 駐輪場代無料(1戸2台迄) / 駐車場空有(料金・サイズは要確認) / 短期違約1年未満1ヶ月分 / 引越業者アート指定		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須 ルディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2025年11月5日

No.hphp0000360975

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%