

FOR RENT

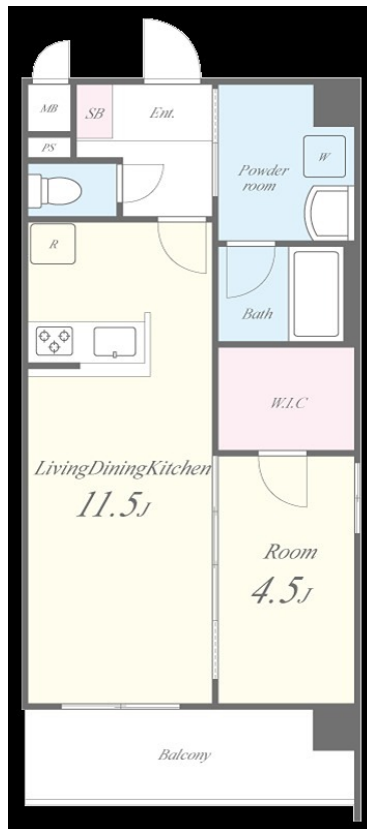
賃料	管理費等
104,000円	7,100円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ城北公園		
物件所在地	大阪府大阪市旭区中宮 4 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	42.72㎡	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥45,000(税別) ■短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場1台無料、2台目550円 ■小型犬一匹相談		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.hphp0000360972

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%