

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	8,000円

オートロック ダブルロック 当社管理物件 南西角住戸 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルブル新石切		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町1丁目		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩6分 近鉄奈良線 石切駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	65.99㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯 C A T V インターホン カウンターキッチン クローゼット シャワー付洗面台 シューズボックス		
その他費用	[備考] ■全保連 初回50%年13,000円 ■退去時クリーニング代55,000円(税込) ※退去時払い ■短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回50%年13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.hphp0000360949

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%