

賃料	管理費等
113,000円	8,000円

安心のサポート体制。生和グループ会社による24時間365日対応のコールセンターにて、トラブルや設備の不具合などご入居者の暮らしをサポートします。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	16.95万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディエスペアティ久宝寺口		
物件所在地	大阪府八尾市末広町4丁目		
交通	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩1分 関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	57.29m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	バイク置き場		
設備	1戸につき自転車(無料)2台まで利用可。バイク置場先着順4台あり(2200円)。エアコン(共用廊下の洋		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代66000円税込】。家財保険【20000円~28000円/2年更新】。短期解約違約金【1年末満/賃料1ヶ月】。更新料【旧賃料の1ヶ月分】バイク有料区画(2200円)屋根なし。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 申込方法【エポスカード 初回保証料50% 口座振替手数料 每月支払総額の1%】。		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.hphp0000360943



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%