

FOR RENT

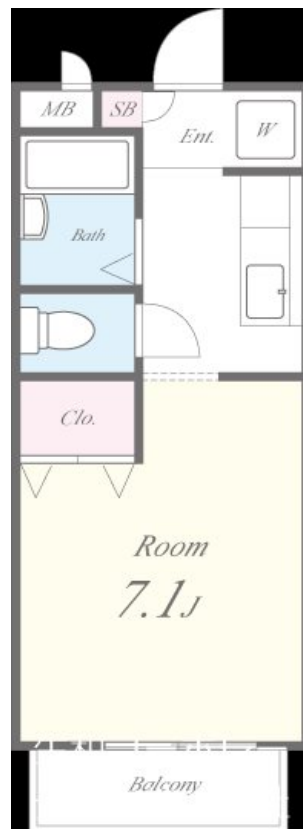
賃料	管理費等
42,000円	4,000円

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルガンカ		
物件所在地	大阪府堺市北区金岡町		
交通	大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩11分 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.31㎡	向き	西
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ バス・トイレ別 エアコン クッションフロア 洗濯機置場 クローゼット		
その他費用	[一時金] 除菌消臭工事費：11,000円 [備考] 連帯保証人必須 【退去時クリーニング費用(退去時支払)】 55,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社全保連 初回保証料50%、更新料13,000円/年、家賃は毎月振込 法人は資本金5,000万以上で保証会社・連帯保証人免除可能、5,000万未満は免除不可		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.hphp0000360924

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000367831

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。