

FOR RENT

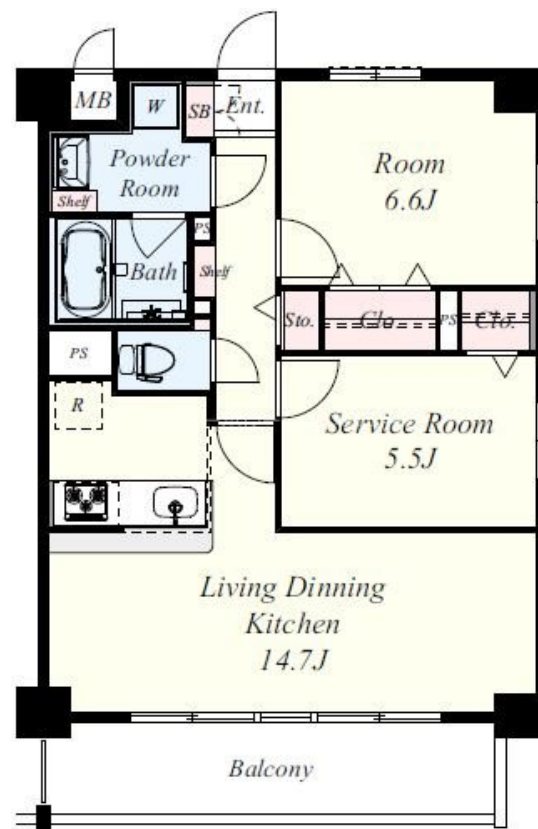
賃料	管理費等
113,500円	10,000円

2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,陽当たり良好,バリアフリー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,建設住宅性能評価付,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオコート上土室 (カミハム口)		
物件所在地	大阪府高槻市上土室6丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩33分 近鉄バス 花園東和苑 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	60.05㎡	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用:55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年9月15日

No.hphp0000360909

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%