

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トレンヴィラ北摂		
物件所在地	大阪府摂津市新在家1丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩13分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	41.4㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) ●短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) ●バイク置き場あり(原付1,100円・原付)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社・クレディセゾン 初回保証料 総賃料50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.hphp0000360906

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%