

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,500円

2 F 以上,ダブルロック,当社管理物件, 2 × 4 工法,外壁サイディング,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティミス河原		
物件所在地	大阪府泉大津市河原町		
交通	南海空港線 泉大津駅 徒歩16分 南海空港線 泉大津駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.66㎡	向き	東
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考]		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 全保連 引落手数料として220円が必		
備考			

情報更新日2025年11月29日

No.hphp0000360887

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%