

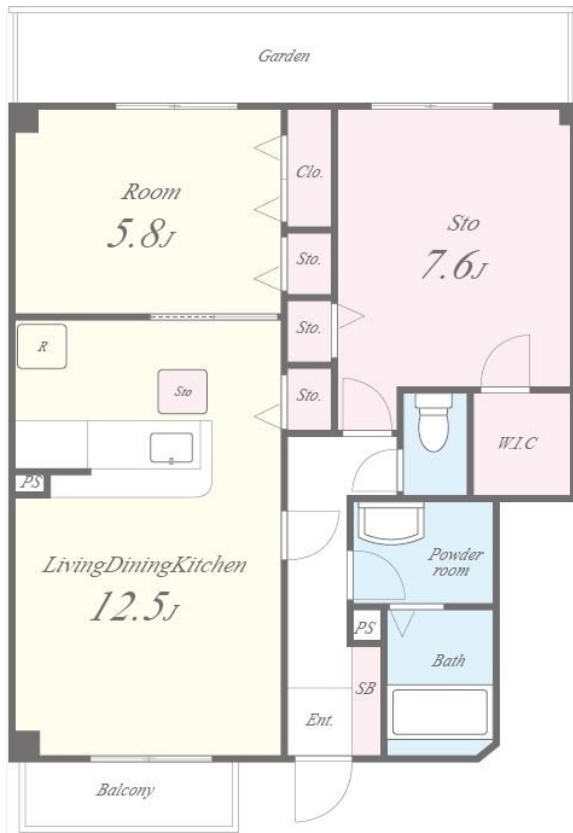
# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート(茨木市)		
物件所在地	大阪府茨木市島4丁目		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩9分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(7.6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.6㎡	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 バス有 高温差湯式 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) 除菌消臭費用22,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月5日

No.hphp0000360884



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%