

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	9,500円

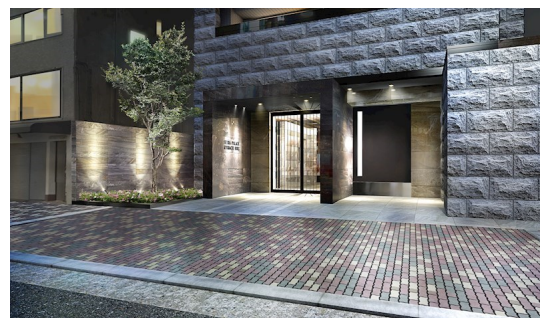
大阪市内のオフィス街、靱公園徒歩2分、単身様向

大阪市内のオフィス街、靱公園徒歩2分、単身様向け賃貸マンション。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス京町堀		
物件所在地	大阪府大阪市西区京町堀 1 丁目		
交通	大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	31.08㎡	向き	北
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ 3点給湯 B S T V インターホン インターネット専用線各部屋配線済み インターホン エア		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 新鍵交換代:22,000円(税込)/駐輪場有料:250円/除菌消臭工事16,500円(税込)/退去時クリーニング費用:44,000円(税込)/更新料:旧賃料の1ヵ月分/短期解約違約金:1年未満の解約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%/外個人向け保証会社:クレディセゾンインターナショナルプラン		
備考			

情報更新日2025年9月15日

No.hphp0000360844

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%