

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	11,000円

2F以上 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 振り分け 全室南西向き 当社管理物件 外壁タイル張り 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スマイル旭ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市堺区旭ヶ丘中町2丁		
交通	阪和線 上野芝駅 徒歩18分 阪堺電軌阪堺線 東湊駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.24㎡	向き	南西
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 BS CATV TVインターホン インターホン ウォ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [月次費用] 町会費：200円 [備考] 鍵交換代22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.hphp0000360840

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%