

FOR RENT

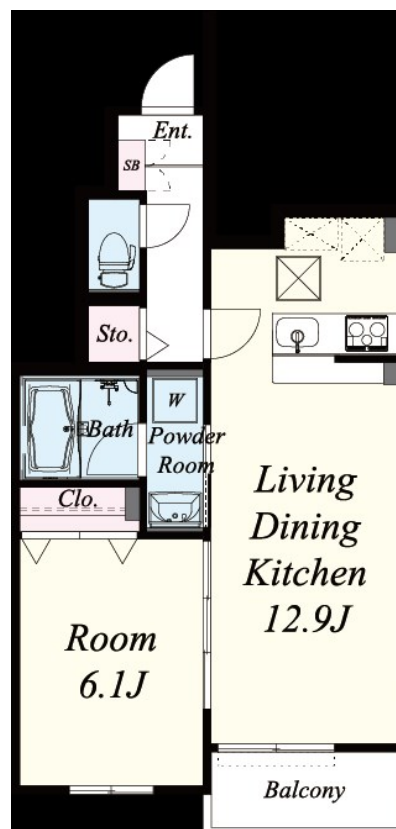
賃料	管理費等
82,000円	8,000円

ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンテラス・ソレアード		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区遠里小野3丁目		
交通	南海高野線 我孫子前駅 徒歩6分 阪和線 杉本町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	43.73㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 22,000円 除菌消臭費用(税込): 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 退去時クリーニング代49,500円(税込)/ 更新料 旧賃料1ヵ月/短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料月額賃料等の50%(決済時預) 更新保証料月額賃料等の1%/月(口座引)		
備考			

情報更新日2025年9月27日

No.hphp0000360823

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%