

FOR RENT

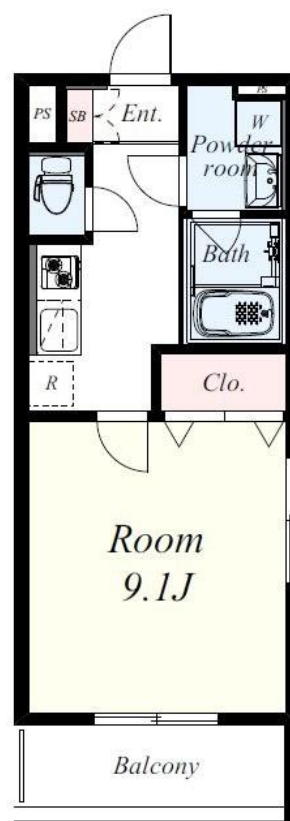
賃料	管理費等
68,500円	8,500円

ダブルロック モニタ付オートロック 全室南向き 当社管理物件 南面バルコニー 2×4工法 防犯カメラ 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゴールドチェリーブラスサム		
物件所在地	大阪府箕面市半町3丁目		
交通	阪急箕面線 桜井(大阪)駅 徒歩3分 阪急箕面線 石橋阪大前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.46㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～		
設備	24時間換気システム 2口コンロ TVインターホン エアコン ガスコンロ設置済 ガス給湯 クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 33000円(税込) ● 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) ● 3月特約: 3月中の退去につき3/20までに退去必		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.hphp0000360814

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000367721

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。