FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

インターネット無料 EO光 最大概ね1Gbpsの通信

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,駅前,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スタシオン河内山本		
物件所在地	大阪府八尾市山本町南４丁目		
交通	近鉄大阪線　河内山本駅　徒歩1分 近鉄大阪線　高安駅　徒歩15分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	避難ハッチのあるお部屋（末尾2と5のつくお部屋）は室内にある洗濯物干しかけをご利用するか、ご自身でバ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　退去時クリーニング費用：33,000円 [備考]　駐車場【満車】バイク【満車】。鍵交換代【22000円】。退去時クリーニング代【33000円税込】。家財保険【22000円/2年更新】。短期解約違約金【1年未満/賃料1ヶ月】。自転車は1戸につき1台。バ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　申込方法【エポスカード　初回保証料50% 口座振替手数料 毎月支払総額の1%】。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.hphp0000360788

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　　物件管理コード：111184675805000036769５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。