

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

角住戸,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	城賀パレス		
物件所在地	大阪府東大阪市河内町		
交通	近鉄奈良線 枚岡駅 徒歩6分 近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	71.28㎡	向き	西
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代: 50,000円(税別) 退去時支払い 短期違約有 1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.hphp0000360787



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%