

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルクレスト		
物件所在地	大阪府大東市南津の辺町		
交通	J R 東西線・学研都市線 野崎(大阪)駅 徒歩2分 J R 東西線・学研都市線 四条畷駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	65.7㎡	向き	南
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 シャワー トイレ有 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 38,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円、家賃振込対応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.hphp0000360780

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%