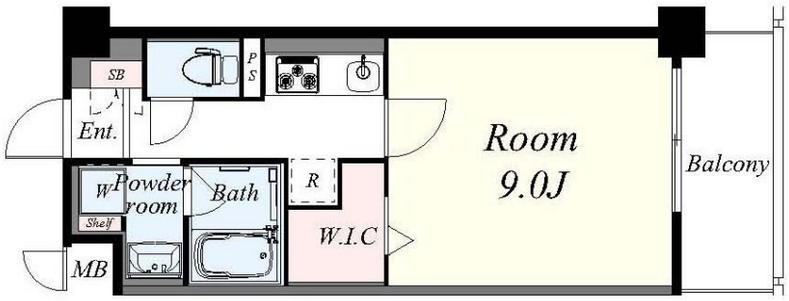
FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	10,000円

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】

【間取り図】



B
1K

住戸専有面積
30.11㎡
(9.10坪)

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス南桜塚		
物件所在地	大阪府豊中市南桜塚２丁目		
交通	阪急宝塚線　曽根（大阪）駅　徒歩11分 阪急宝塚線　岡町駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.11㎡	向き	北東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム ３口以上コンロ ３点給湯 ＴＶインターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円 [備考]　●駐車場15,400円（税込）●原付500円（税込）●退去時クリーニング費用33,000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　保証会社 クレディセゾン(初回総額50%　引落手数料総額1%)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.hphp0000360748

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　　物件管理コード：111184675805000036765 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。