

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 120,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 2SLDK  |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 20万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾン フルール(豊中)   |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府豊中市熊野町3丁目   |      |      |
| 交通       | 阪急宝塚線 豊中駅 徒歩32分<br>北大阪急行線 桃山台駅 徒歩25分   |      |      |
| 間取詳細     |  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |      |
| 専有面積     | 74.28㎡   | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2013年3月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月~ 5台以上可 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円<br>[備考] 駐車場15,400円(税込) 退去時クリーニング費用55,000円(税込) 保証会社: クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額0%、年間保証料1.00) |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

情報更新日2025年9月15日

No.hphp0000360730

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |