

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

ダブルロック 全室南西向き 駅まで平坦 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モルゲン北花田		
物件所在地	大阪府堺市北区奥本町1丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩7分 阪和線 浅香駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(5.6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.19㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯 B S C A T V インターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クローゼ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考]		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 全保連 初回50%、年更新13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.hphp0000360728

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%