## FOR RENT

賃料 管理費等 44,000円 6,000円

駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイリス セカンド		
物件所在地	大阪府東大阪市東鴻池町1丁目		
交通	JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩24分 JR東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造·規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49m²	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャッター,トイ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:35,000円(税抜) 法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エポスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先		
備考			

情報更新日2025年11月22日

No.hphp0000360617

借主 100%

客付 100%

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 負担の割合 貸主 0% 手数料 元付 0% 配分の割合

仲介先物