

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	8,500円

近鉄奈良線「布施」から「徒歩10分」！人気の南

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Moolio新深江		
物件所在地	大阪府東大阪市足代北1丁目		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩6分 近鉄奈良線 布施駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	36.23㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートライ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] ■退去時クリーニング代:45,000円(税別)退去時支払い ■短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■更新料:1ヶ月 ■保証会社:エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談		
備考			

情報更新日2025年9月27日

No.hphp0000360601

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000367505

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。