

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,500円 | 6,500円 |

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                   |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Mid village 妙                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府豊中市南桜塚 1 丁目                                                        |      |     |
| 交通       | 阪急宝塚線 曾根(大阪)駅 徒歩7分<br>阪急宝塚線 岡町駅 徒歩13分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.3畳)                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 32.77㎡                                                                | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2011年10月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別<br>バス有 浴室乾燥 脱衣所                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費:16,500円<br>[備考] ●駐車場18,700円(税込) ●退去時クリーニング費用44,000円(税込) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)                                         |      |     |
| 備考       |                                                                       |      |     |

情報更新日2025年9月27日

No.hphp0000360590

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |