

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カドール 蔵前		
物件所在地	大阪府堺市北区蔵前町 3 丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩8分 大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	70.2㎡	向き	東
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S , C A T V , T V インターホン, インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット 2 ヶ所, シャワー, シャ		
その他費用	[備考] リフォームに時間を要します。 連帯保証人必須 保証会社 日本セーフティー 初回保証料48,000円～、更新料10,000円/年、家賃は毎月振込 法人は資本金5,000万以上で保証会社・連帯保証		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 保証会社日本セーフティー 初回保証料48,000円～、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.hphp0000360540

お問合せ先

大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%