FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

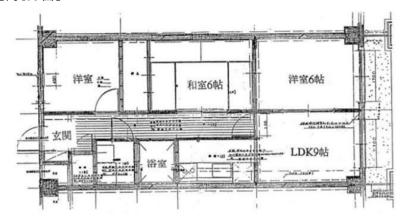
連帯保証人免除可(エポス承認時) 保証会社免

2面採光,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



日中な・プ	SLDN						
敷金	無	礼金	10万円				
敷引 / 償却金	-	保証金	無				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	グランメールシマノ						
物件所在地	大阪府東大阪市吉田下島						
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩12分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩13分						
間取詳細							
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階						
専有面積	55.89㎡	向き	向き				
築年月	1993年11月	契約期間	2年				
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期 相談					
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 1台	駐車可 駐輪場					
設備	2 口コンロ, T V インターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可, ガス給湯,クローゼット,						
その他費用	[備考] クリーニング費用:55,000円(税込) 短期違約金1年未満1ヵ月						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 保証会社:エポスカード(ROOM iD)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1% 、年会費更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談						
備考							
情報更新日2025年11月2日 No.hphp000036051							

3I DK

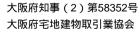
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

お問合せ先

不動産コード: 2105765



株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
中介先物	負担の割合		0,0		.0070
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1111846758050000367422