

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	7,000円

オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック十三元今里		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里 1 丁目		
交通	阪急宝塚線 十三駅 徒歩6分 阪急京都線 十三駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	19.47m ²	向き	北
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面台,脱		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 現状有姿 クリーニング費用44,000円(税込) 契約時取得 / 小型犬・猫1匹飼育可(礼金1ヶ月) / 駐輪場無料 / ネット無料 / 短期違約金 : 6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 Pマスター保証 : 初回保証料 : 月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円 条件によって初回保証料の変更有り		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.hphp0000360511



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%