

FOR RENT

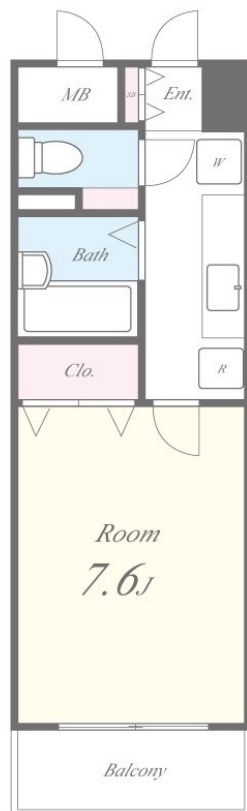
賃料	管理費等
33,000円	3,000円

オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラハビネス		
物件所在地	大阪府八尾市郡川 5 丁目		
交通	近鉄信貴線 服部川駅 徒歩8分 近鉄信貴線 信貴山口駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.15㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シュー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 19,800円 家財保険料: 20,000円 [月次費用] 自治会費: 200円 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 20000円 更新料毎年10000円 連帯保証人は必須となります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.hphp0000360487

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%