

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメニティ曾根		
物件所在地	大阪府豊中市曾根西町3丁目		
交通	阪急宝塚線 曾根(大阪)駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	27.72㎡	向き	南
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 インターホン ガス給湯 洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込) 更新料: 無し 短期違約金1年未満の解約で賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年 引落手数料220円【税込】)または日本セーフティー(保証料金は【申込一覧の日本セーフティー(一般個人用)】を参照下さい)		
備考			

情報更新日2026年5月11日

No.hphp0000360472

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%