

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	11,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SUN LAUREL(サンローレル)		
物件所在地	大阪府東大阪市角田3丁目		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	55.56㎡	向き	南
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代: 50,000円(税別) 退去時支払い 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料2ヶ月、		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社: 全保連、初回保証料金: 月額総賃料50%、1年更新13,000円		
備考			

情報更新日2025年9月10日

No.hphp0000360469



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%