

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

劣化対策 外壁サイディング 閑静な住宅街 高台に立地 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリエオーレ東山町		
物件所在地	大阪府東大阪市東山町		
交通	近鉄奈良線 額田(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	31.83m ²	向き	北
築年月	2024年7月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月14日
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX IHクッキングヒーター ユニットバス 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] エスリードクラブ入会金: 19,800円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料・共益費の1ヶ月分、1年以上2年未満の解約の場合、賃料・共益費の0.5ヶ月分の短期違約金有り		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.hphp0000360455



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%