

— FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

オートロック 角住戸

【外觀】



【問取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビエンフェ		
物件所在地	大阪府守口市梶町 2 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩15分 大阪モノレール 大日駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代 (退去時) (退去時): 46,200円 消毒施工料(任意)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 原付駐輪代 (限定 3台) (1ヵ月): 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月22日

No.hphp0000360221



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%