

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.6万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミアム新町III		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町3丁目		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西長堀駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 11階建 6階		
専有面積	22.3㎡	向き	
築年月	2003年6月	契約期間	1年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[月次費用] 安心サポート：880円 町会費：200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：総家賃の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.hphp0000359583

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2105765

物件管理コード : 1111846758050000366489

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。