

# FOR RENT

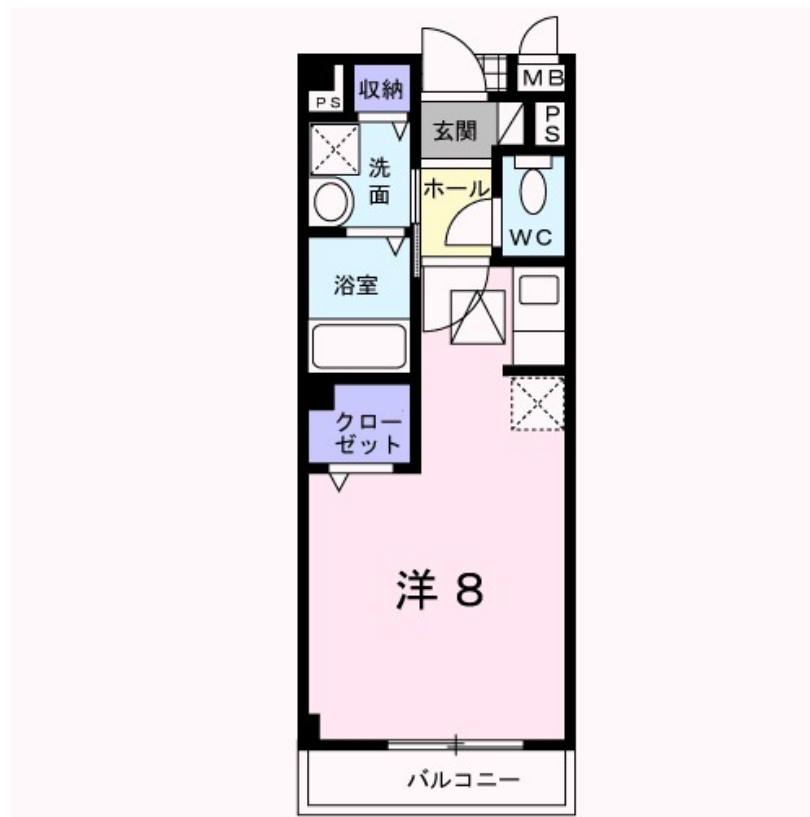
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 3,300円 |

## 便利な床下収納/シューズボックス/照明付きと素敵

【外観】



【間取り図】



|          |                                                     |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 1R                                                  |      |            |
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | イル・トキワ                                              |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市池尻町                                          |      |            |
| 交通       | 阪和線 久米田駅 徒歩9分<br>阪和線 下松（大阪）駅 徒歩23分                  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                              |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                           |      |            |
| 専有面積     | 25.25㎡                                              | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2002年9月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場                                 |      |            |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座<br>洗面所独立 エアコン |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：50,000円                              |      |            |
| 入居諸条件    |                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                     |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.hphp0000356619

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |