

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	4.8万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンハイツ		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区勝山2丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩12分 大阪環状線 寺田町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1972年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] E T C L U B 入会費: 2,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] E T C U L B 会費: 1,100円 水道代: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 (日本セーフティー) 初回保証料: 総家賃の50% (最低保証料: 25,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.hphp0000356461



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付